

平成21年度(平成21年9月期)

貸借対照表

平成21年 9月30日現在

財団法人 日本不動産研究所

貸借対照表

平成21年9月30日現在金額

単位：円

科 目	平成21年9月30日現在金額	平成21年3月31日現在金額	増 減 金 額	科 目	平成21年9月30日現在金額	平成21年3月31日現在金額	増 減 金 額
. 資産の部				. 負債の部			
1. 流動資産				1. 流動負債			
現金預金	1,303,375,188	2,816,939,938	1,513,564,750	未払金	11,191,441	39,549,323	28,357,882
未収金	441,435,389	2,383,314,781	1,941,879,392	前受金	9,729,850	7,332,150	2,397,700
刊行物棚卸高	1,704,026	2,648,964	944,938	預り金	31,031,993	55,000,050	23,968,057
仮払金	16,601,885	26,772,282	10,170,397	仮受金	1,090,950	1,090,950	0
未収消費税	62,806,292	12,118,063	50,688,229	賞与引当金	450,000,000	600,000,000	150,000,000
貸倒引当金	4,000,000	19,000,000	15,000,000	未払法人税等	1,957,120	28,627,620	26,670,500
流動資産合計	1,821,922,780	5,222,794,028	3,400,871,248	流動負債合計	505,001,354	731,600,093	226,598,739
2. 固定資産				2. 固定負債			
(1)基本財産				退職給付引当金	230,950,868	639,434,423	408,483,555
預金	1,375,000	1,600,000,000	1,598,625,000	役員退職慰労引当金	107,388,000	117,371,000	9,983,000
有価証券	1,622,186,700	0	1,622,186,700	固定負債合計	338,338,868	756,805,423	418,466,555
基本財産合計	1,623,561,700	1,600,000,000	23,561,700	負債合計	843,340,222	1,488,405,516	645,065,294
(2)特定資産				. 正味財産の部			
特定事業引当資産	3,035,318,100	3,003,630,000	31,688,100	1. 指定正味財産			
退職給付引当資産	300,000,000	700,000,000	400,000,000	寄付金	50,790,000	50,000,000	790,000
減価償却引当資産	200,000,000	200,000,000	0	指定正味財産合計	50,790,000	50,000,000	790,000
特定資産合計	3,535,318,100	3,903,630,000	368,311,900	(うち基本財産への充当額)	(50,790,000)	(50,000,000)	(790,000)
(3)その他固定資産				2. 一般正味財産	8,748,624,356	10,555,590,060	1,806,965,704
建物	134,782,734	136,277,733	1,494,999	(うち基本財産への充当額)	(1,572,771,700)	(1,550,000,000)	(22,771,700)
車輜運搬具	3,450,706	4,974,516	1,523,810	(うち特定資産への充当額)	(3,235,318,100)	(3,203,630,000)	(31,688,100)
什器備品	205,411,025	204,769,178	641,847	正味財産合計	8,799,414,356	10,605,590,060	1,806,175,704
減価償却累計額	213,618,243	215,835,013	2,216,770	負債及び正味財産合計	9,642,754,578	12,093,995,576	2,451,240,998
ソフトウェア	154,044,300	51,270,817	102,773,483				
電話加入権	6,109,914	6,109,914	0				
投資有価証券	1,192,779,608	0	1,192,779,608				
情報化投資準備基金	500,000,000	500,297,800	297,800				
破産更生債権	1,090,950	1,090,950	0				
敷金及保証金	678,991,954	679,706,603	714,649				
貸倒引当金	1,090,950	1,090,950	0				
その他固定資産合計	2,661,951,998	1,367,571,548	1,294,380,450				
固定資産合計	7,820,831,798	6,871,201,548	949,630,250				
資産合計	9,642,754,578	12,093,995,576	2,451,240,998				