

平成 18 年 度

貸 借 対 照 表

平成 19 年 3 月 31 日現在

財団法人 日本不動産研究所

貸借対照表

平成19年3月31日現在金額

単位：円

科目	平成19年3月31日現在金額	前年同月未現在金額	増減金額	科目	平成19年3月31日現在金額	前年同月未現在金額	増減金額
・資産の部				・負債の部			
1. 流動資産				1. 流動負債			
現金預金	3,218,901,149	3,615,491,719	396,590,570	未払金	60,660,204	77,890,615	17,230,411
未収金	2,050,578,357	1,961,192,255	89,386,102	前受金	6,269,750	20,444,450	14,174,700
有価証券	0	20,000,000	20,000,000	預り金	38,397,009	38,584,726	187,717
刊行物棚卸高	4,163,791	7,169,190	3,005,399	仮受金	15,247,050	15,247,050	0
仮払金	26,502,621	30,993,626	4,491,005	賞与引当金	520,000,000	565,000,000	45,000,000
未収消費税等	0	62,738,292	62,738,292	未払法人税等	3,793,220	3,810,320	17,100
貸倒引当金	15,000,000	14,000,000	1,000,000				
流動資産合計	5,285,145,918	5,683,585,082	398,439,164	流動負債合計	644,367,233	720,977,161	76,609,928
2. 固定資産				2. 固定負債			
(1) 基本財産							
預金	2,909,500	3,415,500	506,000	退職給付引当金	924,449,036	833,705,775	90,743,261
有価証券	1,597,090,500	1,596,584,500	506,000	役員退職慰労引当金	107,492,000	95,765,000	11,727,000
基本財産合計	1,600,000,000	1,600,000,000	0	固定負債合計	1,031,941,036	929,470,775	102,470,261
(2) 特定資産				負債合計	1,676,308,269	1,650,447,936	25,860,333
特定事業引当資産	2,500,000,000	2,500,000,000	0				
退職給付引当資産	1,000,000,000	0	1,000,000,000	・正味財産の部			
特定資産合計	3,500,000,000	2,500,000,000	1,000,000,000	1. 指定正味財産			
(3) その他の固定資産				寄付金	50,000,000	50,000,000	0
建物	163,211,113	161,758,413	1,452,700	指定正味財産合計	50,000,000	50,000,000	0
車輜運搬用具	10,450,954	10,450,954	0	(うち基本財産への充当額)	(50,000,000)	(50,000,000)	(0)
什器備品	228,938,143	231,632,841	2,694,698	2. 一般正味財産	9,667,634,998	9,236,845,944	430,789,054
土地	0	100,995,703	100,995,703	(うち基本財産への充当額)	(1,550,000,000)	(1,550,000,000)	(0)
減価償却累計額	232,353,009	213,676,347	18,676,662	(うち特定資産への充当額)	(2,500,000,000)	(2,500,000,000)	(0)
ソフトウェア	51,585,235	60,057,055	8,471,820				
電話加入権	6,109,914	6,109,914	0	正味財産合計	9,717,634,998	9,286,845,944	430,789,054
敷金及保証金	780,854,999	796,380,265	15,525,266	負債及び正味財産合計	11,393,943,267	10,937,293,880	456,649,387
その他の固定資産合計	1,008,797,349	1,153,708,798	144,911,449				
固定資産合計	6,108,797,349	5,253,708,798	855,088,551				
資産合計	11,393,943,267	10,937,293,880	456,649,387				