

平成 19 年 度

貸 借 対 照 表

平成 20 年 3 月 31 日現在

財団法人 日本不動産研究所

貸借対照表

平成20年3月31日現在金額

単位：円

科目	平成20年3月31日現在金額	前年同月未現在金額	増減金額	科目	平成20年3月31日現在金額	前年同月未現在金額	増減金額
1. 流動資産				1. 流動負債			
現金	1,695,989,838	3,218,901,149	1,522,911,311	未払金	258,938,936	60,660,204	198,278,732
未収金	3,169,881,759	2,050,578,357	1,119,303,402	前受金	10,737,165	6,269,750	4,467,415
有価証券	499,463,500	0	499,463,500	預り金	171,845,328	38,397,009	133,448,319
刊行物棚卸高	5,092,716	4,163,791	928,925	仮受金	0	15,247,050	15,247,050
払込金	28,119,999	26,502,621	1,617,378	賞与引当金	500,000,000	520,000,000	20,000,000
貸倒引当金	24,000,000	15,000,000	9,000,000	未払法人税等	3,813,920	3,793,220	20,700
流動資産合計	5,374,547,812	5,285,145,918	89,401,894	流動負債合計	945,335,349	644,367,233	300,968,116
2. 固定資産				2. 固定負債			
(1)基本財産				退職給付引当金	781,039,119	924,449,036	143,409,917
預金	2,403,500	2,909,500	506,000	役員退職慰労引当金	135,391,000	107,492,000	27,899,000
有価証券	1,597,596,500	1,597,090,500	506,000	固定負債合計	916,430,119	1,031,941,036	115,510,917
基本財産合計	1,600,000,000	1,600,000,000	0	負債合計	1,861,765,468	1,676,308,269	185,457,199
(2)特定資産				1. 指定正味財産			
特定事業引当資産	2,500,000,000	2,500,000,000	0	寄付金	50,000,000	50,000,000	0
退職給付引当資産	900,000,000	1,000,000,000	100,000,000	指定正味財産合計	50,000,000	50,000,000	0
減価償却引当資産	200,000,000	0	200,000,000	(うち基本財産への充当額)	(50,000,000)	(50,000,000)	(0)
特定資産合計	3,600,000,000	3,500,000,000	100,000,000	2. 一般正味財産			
(3)その他の固定資産				(うち基本財産への充当額)	10,451,412,549	9,667,634,998	783,777,551
建物	166,020,074	163,211,113	2,808,961	(うち特定資産への充当額)	(1,550,000,000)	(1,550,000,000)	(0)
車両運搬具	4,974,516	10,450,954	5,476,438	(うち特定資産への充当額)	(2,500,000,000)	(2,500,000,000)	(0)
什器備品	226,793,181	228,938,143	2,144,962	正味財産合計	10,501,412,549	9,717,634,998	783,777,551
減価償却累計額	241,821,434	232,353,009	9,468,425	負債及び正味財産合計	12,363,178,017	11,393,943,267	969,234,750
ソフトウェア	48,711,083	51,585,235	2,874,152				
電話加入権	6,109,914	6,109,914	0				
投資有価証券	298,583,000	0	298,583,000				
情報化投資準備基金	500,000,000	0	500,000,000				
敷金及保証金	779,259,871	780,854,999	1,595,128				
その他の固定資産合計	1,788,630,205	1,008,797,349	779,832,856				
固定資産合計	6,988,630,205	6,108,797,349	879,832,856				
資産合計	12,363,178,017	11,393,943,267	969,234,750				