

平成 19 年 度

# 収 支 予 算 書

平成 19 年 4 月 1 日から

平成 20 年 3 月 31 日まで

財団法人 日本不動産研究所

# 第49年度(平成19年度) 収支予算書

(自 平成19年4月 1日

至 平成20年3月31日)

単位：千円

科 目	予 算 額	前年度予算額	増 減
事業活動収支の部			
1.事業活動収入			
事業収入			
鑑 定 報 酬	3,391,700	3,767,400	375,700
公 的 評 価 報 酬	1,297,700	488,300	809,400
コ ン サ ル タ ン ト 報 酬	3,217,600	3,555,200	337,600
諸 手 数 料	260,000	299,100	39,100
研 究 受 託 手 数 料	0	7,000	7,000
刊 行 物 収 入	5,000	8,500	3,500
維 持 会 員 会 費 収 入	50,000	50,000	0
基本財産運用収入			
基 本 財 産 利 息 収 入	22,500	12,500	10,000
雑収入			
特 定 資 産 ・ 運 用 資 産 利 息 収 入	32,000	30,000	2,000
雑 収 入	20,000	15,000	5,000
事業活動収入計	8,296,500	8,233,000	63,500
2.事業活動支出			
事業費・管理費支出			
報 酬 ・ 給 料 手 当	4,128,000	4,243,000	115,000
退 職 給 付 金	21,000	172,000	151,000
福 利 厚 生 費	848,000	878,000	30,000
会 旅 費	77,000	70,000	7,000
通 信 交 通 費	256,000	264,000	8,000
調 査 運 搬 費	142,000	155,000	13,000
研 究 講 習 料	402,000	369,000	33,000
出 版 費	45,000	53,000	8,000
広 報 費	10,000	14,000	4,000
事 務 関 係 費	34,000	34,000	0
事 務 所 費	447,000	472,000	25,000
諸 租 税 課 費	922,000	940,000	18,000
法 人 税 等 支 出	79,000	65,000	14,000
そ の 他 経 費	18,000	20,000	2,000
雑 損 失	50,000	50,000	0
年 金 保 険 料 支 出	92,000	99,000	7,000
雑 損 失	5,000	5,000	0
事業活動支出計	367,000	200,000	167,000
事業活動収支差額	7,943,000	8,103,000	160,000
投資活動収支の部			
1.投資活動収入			
敷金・保証金戻り収入			
敷 金 ・ 保 証 金 収 入	7,000	7,000	0
投資活動収入計	7,000	7,000	0
2.投資活動支出			
敷金・保証金支出			
敷 金 ・ 保 証 金 支 出	5,000	4,500	500
固定資産取得支出			
建 物 付 属 設 備 取 得 支 出	100	5,000	4,900
車 輜 運 搬 具 取 得 支 出	1,800	0	1,800
什 器 備 品 取 得 支 出	200	10,450	10,250
ソ フ ト ウ ェ ア 取 得 支 出	75,000	70,000	5,000
投資活動支出計	82,100	89,950	7,850
投資活動収支差額	75,100	82,950	7,850
財務活動収支の部			
予備費支出	0	0	0
当期収支差額	250,000	200,000	50,000
前期繰越収支差額	28,400	152,950	181,350
前期繰越収支差額	5,538,249	6,262,243	723,994
次期繰越収支差額	5,566,649	6,109,293	542,644

(注1) 借入限度額0千円

(注2) 債務負担額0千円

(注3) 年金保険料の支出367百万円について、前年度は退職金166百万円、年金保険料支出200百万円としているが、今年度より全額を年金保険料支出としています。