

平成21年度(平成22年9月期)

収支予算書

平成21年10月1日から
平成22年9月30日まで

財団法人 日本不動産研究所

第52年度[平成21年度(平成22年9月期)] 収支予算書

(自 平成21年10月1日 至 平成22年 9月30日)

単位:千円

科 目	予算額(A)	前年度予算額	前々年度予算額(B)	増減(A-B)
I 事業活動収支の部				
1.事業活動収入				
①事業収入				
鑑定報酬	3,702,000	1,360,000	3,542,900	159,100
公的評価報酬	370,000	90,000	423,900	△ 53,900
コンサルタント報酬	3,206,000	532,000	3,289,600	△ 83,600
諸手数料	249,000	104,000	243,600	5,400
刊行物収入	6,000	3,000	5,000	1,000
維持会員会費収入	50,000	32,000	50,000	0
②基本財産運用収入				
基本財産利息収入	21,000	10,000	21,000	0
③雑収入				
特定資産・運用資産利息収入	45,000	22,000	52,000	△ 7,000
雑収入	35,000	13,000	25,000	10,000
事業活動収入計	7,684,000	2,166,000	7,653,000	31,000
2.事業活動支出				
①事業費・管理費支出				
職員給与・賞与	3,808,000	1,963,000	4,030,000	△ 25,000
役員報酬	197,000			
退職金	10,000	30,000	50,000	△ 30,000
役員退任厚生	10,000			
福利厚生費	858,000	447,000	805,000	53,000
旅費	66,000	36,000	65,000	1,000
通信費	222,000	121,000	215,000	7,000
調査費	113,000	61,000	150,000	△ 37,000
研究講習会費	417,000	156,000	505,000	△ 88,000
出版費	41,000	16,000	46,000	△ 5,000
広報関係費	10,000	4,000	8,000	2,000
事務所費	27,000	12,000	28,000	△ 1,000
事務会費	501,000	181,000	347,000	154,000
租税公出	788,000	393,000	872,000	△ 84,000
法人税等	61,000	36,000	63,000	△ 2,000
その他経費	15,000	5,000	15,000	0
雑損料支出	4,000	4,000	4,000	0
年金保険料	76,000	42,000	95,000	△ 19,000
雑損料支出	10,000	5,000	5,000	5,000
事業活動支出計	520,000	365,000	367,000	153,000
事業活動収支差額	7,754,000	3,877,000	7,670,000	84,000
事業活動収支差額	△ 70,000	△ 1,711,000	△ 17,000	△ 53,000
II 投資活動収支の部				
1.投資活動収入				
①敷金・保証金戻り収入				
敷金・保証金収入	30,000	20,000	100,000	△ 70,000
②情報化投資準備基金取崩収入				
情報化投資準備基金取崩収入	300,000	0	0	300,000
投資活動収入計	330,000	20,000	100,000	230,000
2.投資活動支出				
①敷金・保証金支出				
敷金・保証金支出	30,000	20,000	30,000	0
②固定資産取得支出				
建物附属設備取得支出	0	0	0	0
車輛運搬具取得支出	0	0	0	0
什器備品取得支出	20,000	11,000	8,000	12,000
ソフトウェア取得支出	317,000	187,000	77,000	240,000
投資活動支出計	367,000	218,000	115,000	252,000
投資活動収支差額	△ 37,000	△ 198,000	△ 15,000	△ 22,000
III 財務活動収支の部	0	0	0	0
IV 予備費支出	50,000	50,000	50,000	0
当期収支差額	△ 157,000	△ 1,959,000	△ 82,000	△ 75,000
前期繰越収支差額	2,992,933	4,951,933	5,175,408	△ 2,182,475
次期繰越収支差額	2,835,933	2,992,933	5,093,408	△ 2,257,475

(注1)借入限度額0千円

(注2)債務負担額0千円

(注3)ソフトウェア取得支出の内、情報化投資に関わる支出は300,000千円です。

(注4)前年度は平成21年9月期(平成21年4~9月)、前々年度は平成20年度(平成20年4~21年3月)