

「韓国不動産の投資家説明会（12/13）」

平成23年12月15日

一般財団法人 日本不動産研究所

日本不動産研究所は、韓国国土海洋部及び韓国鑑定院が主催した「韓国不動産の投資家説明会」（日時：12月13日（火）、場所：ホテル・ニューオータニ 芙蓉の間）を後援致しました。

本説明会は、ソウル首都圏に集中する行政機能の一部地方移転を推進している韓国において、中央政府の国土政策の一環として、ソウル首都圏から地方都市へ本社移転する公的機関が所有している不動産の売却に向けた投資家向け説明会です。

韓国では、本年6月よりソウルにて、韓国国内の大手金融機関・生損保・年金基金等の機関投資家やデベロッパー、建設会社、一般事業会社などを対象に実施しております。

今回、韓国における不動産市場のグローバル化の発展促進のため、本説明会としては初の海外開催として企画され、当日は活発な質疑が行われました。

プログラム

主催者ご挨拶：【国土海洋部】

公共機関地方移転推進部 不動産運用課 課長 ペク・ウォングッ

【韓国鑑定院】

研究開発室 室長 イ・ソンヨン

発表1 : 「韓国の不動産市況」

日本不動産研究所 特定事業部 主任鑑定役 慎 明宏

発表2 : 「公共機関所有不動産の売却促進政策」

国土海洋部 公共機関地方移転推進団 不動産運用課 パク・ジンヨル

発表3 : 「売却対象物件のご紹介」

韓国鑑定院 研究開発室 次長 イ・ウォングッ

質疑応答

（司会進行）日本不動産研究所 理事・特定事業部長 小林 信夫



国土海洋部 公共機関地方移転推進団 ペク・ウォングッ課長



韓国鑑定院 研究開発室 イ・ソヨン室長



日本不動産研究所 主任鑑定役 愼 明宏



国土海洋部 公共地方移転推進団 行政事務官 パク・ジンヨル氏



韓国鑑定院 研究開発室 次長 イ・ウォングッ氏



日本不動産研究所 理事・特定事業部長 小林 信夫

