

IFRS 対応

「建物の耐用年数ハンドブック」

公益社団法人ロングライフビル推進協会[編]（中央経済社・3,360円）

ロングライフビル推進協会(BELCA)は、国際財務報告基準(IFAS)に対応した建物の耐用年数ハンドブックを策定して中央経済社から発刊しました。

IFAS は企業の保有資産の価値を適正に評価するため、建物の構成要素を構造体、内外装、建物設備などに分解したうえで、耐用年数や減価償却の方法(コンポーネント・アカウント)を企業自らが決定するように求めています。

BELCA では、建物の長期使用に関する研究成果に税会計やゼネコン、設備メーカーなどの専門家から構成される委員会において検討を行い、今回の成果を取りまとめました。

当研究所からはアドバイザリー委員会に特定事業部の小林部長、編集執筆委員会に企業資産評価室の斎木室長が参画しました。

お求めはこちら

<http://www.biz-book.jp/%EF%BC%A9%EF%BC%A6%EF%BC%B2%EF%BC%B3%E5%AF%BE%E5%BF%9C%E5%BB%BA%E7%89%A9%E3%81%AE%E8%80%90%E7%94%A8%E5%B9%B4%E6%95%B0%E3%83%8F%E3%83%B3%E3%83%89%E3%83%96%E3%83%83%E3%82%AF/isbn/978-4-502-45390-8>