

## 「耐震・環境不動産形成促進事業」の活用

一般財団法人日本不動産研究所  
研究部 特定調査室 室長 佐野洋輔

弊所では「耐震・環境不動産形成促進事業」に係る地域別相談窓口を開設し、地域における本事業の普及・促進を支援しています。

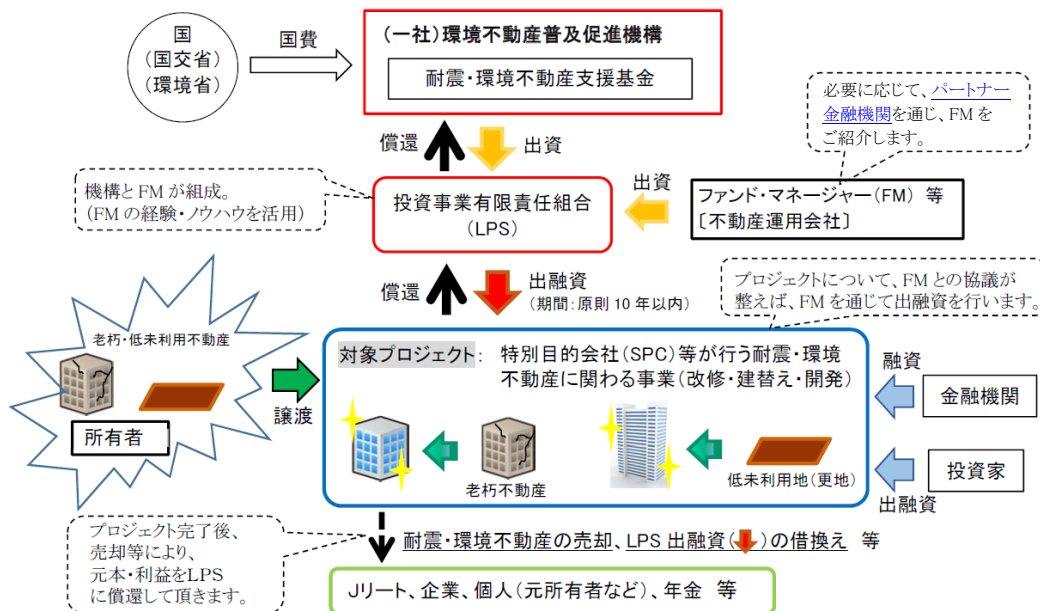
「耐震・環境不動産形成促進事業」とは、老朽・低未利用不動産について、国が民間投資の呼び水となるリスクマネーを供給することにより、民間の資金やノウハウを活用して、耐震・環境性能を有する良質な不動産の形成（改修・建替え・開発事業）を促進し、地域の再生・活性化に資するまちづくり及び地球温暖化対策を推進するものです。特に地域において本事業を普及・促進するためには、本事業の内容や情報を地域の関係者に的確に伝え、また地域の関係者が直接相談できる場が身近にあることが重要かと考えます。

そこで、日本不動産研究所の本社及び全国の12拠点において、耐震・環境不動産形成促進事業について情報提供と概要説明、一次相談窓口対応を行う地域別相談窓口を開設し、地域の再生・活性化に資するまちづくり及び地球温暖化対策が進むように支援しています。

この取り組みが地方創生の一助になれば幸いです。

地域別相談窓口 → <http://www.reinet.or.jp/Re-Seed.html>

### ■事業イメージ図



一般財団法人 日本不動産研究所  
Japan Real Estate Institute

「地方創生」支援プロジェクト  
[http://www.reinet.or.jp/?page\\_id=14496](http://www.reinet.or.jp/?page_id=14496)

お問い合わせ先：企画部 地方創生担当  
TEL：03-3503-5330