



平成 27 年 10 月 26 日
一般財団法人日本不動産研究所

DBJ アセットマネジメント株式会社が運営する 「DNI 錦ビルディング」ほか 6 棟にかかる DBJ Green Building 認証を実施

一般財団法人日本不動産研究所（理事長：福田進）は、DBJ アセットマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：高橋優）が運営する「DNI 錦ビルディング」「DNI 東桜ビルディング」「VIA LATTEA 千歳烏山」「サウンド羽根木」「エルフレア城東」「エルフレア九品仏」及び「エルフレア保谷」に対し、DBJ Green Building 認証を実施しました。

今回の認証では、以下の点などを評価しました。

- (1) 「DNI 錦ビルディング」「DNI 東桜ビルディング」については、防災対応貯水槽の設置、テナント用予備電源の設置スペースの施工により防災面に配慮している点
- (2) 「VIA LATTEA 千歳烏山」については、入居者の省エネ・防災意識を高める取組みを実施している点
- (3) 各物件のアセットマネージャーである DBJ アセットマネジメント株式会社がサステナビリティに関する方針や取組事例につき、ホームページ等を通じた積極的な情報発信を実施している点

その結果、「DNI 錦ビルディング」「DNI 東桜ビルディング」「VIA LATTEA 千歳烏山」については、「優れた「環境・社会への配慮」がなされたビル」として、また「サウンド羽根木」「エルフレア城東」「エルフレア九品仏」及び「エルフレア保谷」については、「十分な「環境・社会への配慮」がなされたビル」として、それぞれ認証を付与しました。

DBJ Green Building 認証制度については、株式会社日本政策投資銀行との共同運営サイト（下記 URL）をご覧ください。

<http://igb.jp/index.html>

一般財団法人日本不動産研究所は、変革期にある不動産の新しい時代のために、「組織力」「研究・開発力」「情報力」の 3 つの力を融合し、社会の更なる発展に向けて、不動産を見守り続けてまいります。



(認証物件)

「DNI 錦ビルディング」
(名古屋市中区錦1丁目)



敷地面積： 2,778.48 m²
延床面積： 20,238.70 m²
竣工：平成20年4月
構造：地上13階



DBJ Green Building
2015 ∞

優れた
「環境・社会への配慮」が
なされたビル

敷地面積： 2,663.59 m²
延床面積： 18,922.79 m²
竣工：平成20年6月
構造：地上11階

「DNI 東桜ビルディング」
(名古屋市中区東桜1丁目)



DBJ Green Building
2015 ∞

優れた
「環境・社会への配慮」が
なされたビル

敷地面積： 734.80 m²
延床面積： 3,014.86 m²
竣工：平成20年2月
構造：地上13階

「VIA LATTEA 千歳烏山」
(東京都世田谷区羽根木1丁目)



DBJ Green Building
2015 ∞

優れた
「環境・社会への配慮」が
なされたビル



「サウンド羽根木」
(東京都世田谷区羽根木 1 丁目)



敷地面積： 700.55 m²
延床面積： 2,014.41 m²
竣工：平成 12 年 8 月
構造：地上 9 階



十分な
「環境・社会への配慮」が
なされたビル

「エルフレア城東」
(東京都江東区大島 3 丁目)



敷地面積： 1,091.58 m²
延床面積： 5,058.38 m²
竣工：平成 19 年 10 月
構造：地上 19 階



十分な
「環境・社会への配慮」が
なされたビル

「エルフレア九品仏」
(東京都世田谷区奥沢 6 丁目)



敷地面積： 661.15 m²
延床面積： 1,752.50 m²
竣工：平成 21 年 9 月
構造：地上 6 階



十分な
「環境・社会への配慮」が
なされたビル



「エルフレア保谷」
(東京都西東京市保谷町4丁目)



敷地面積： 1,165.94 m²
延床面積： 1,941.44 m²
竣工：平成22年3月
構造：地上5階



DBJ Green Building
2015 ○

十分な
「環境・社会への配慮」が
なされたビル

お問い合わせ先：

一般財団法人日本不動産研究所 業務部 電話番号 03-3503-5336