

# 民間活力導入による 公共施設整備 (PPP) 実践のためのセミナー

参加費  
無料

国土交通省「PPP (Public-Private-Partnership) 協定パートナー」事業  
【主催】一般財団法人日本不動産研究所 【後援】国土交通省

2019年

8月27日

火

13:30-17:10

定員：60名  
(定員に到達次第締切)

米子コンベンションセンター (ビッグシップ) 3階会議室

鳥取県米子市末広町294番

1部 13:40~14:00

「山陰地方における不動産市況」

2部 14:00~15:20

「民間活力導入による公共施設整備 (PPP)  
手法と事例紹介」ほか ~ 公有地活用の進め方 ~

講師：中島徳克

(不動産鑑定士、RCCM、宅地建物取引士、不動産カウンセラー)  
一般財団法人日本不動産研究所 資産ソリューション部 次長

3部 15:35~16:50

「公有地活用における瑕疵担保責任  
~ 土壌汚染・アスベスト含有建材を中心に ~」

講師：廣田善夫

(土壌環境監理士、土壌汚染調査技術管理者)  
一般財団法人日本不動産研究所 資産ソリューション部 次長

お申し込み  
お問い合わせ

一般財団法人日本不動産研究所 鳥取支所

TEL: 0857-23-0400

詳細は裏面をご覧ください。



高齢化・人口減少社会を迎える一方で公共施設の老朽化が進み、施設の維持更新のための財源確保はますます難しくなっています。真に必要な社会資本の整備・維持更新と財政健全化を両立させるために、民間の資金・ノウハウを最大限活用することは急務です。

本セミナーでは、公民連携による公共施設整備(PPP)を円滑に行うためのポイントを解説します。

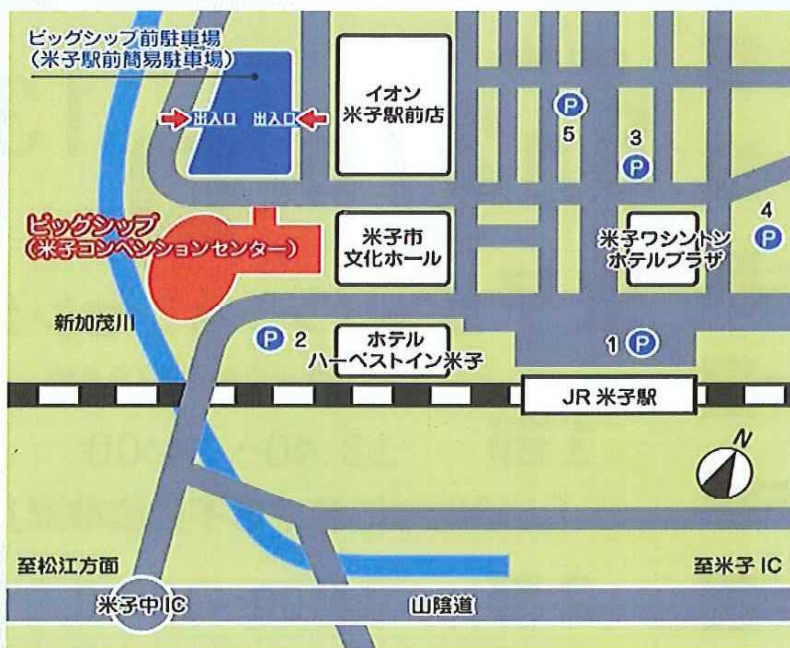
## セミナースケジュール

- 受付開始 13:00
- ご挨拶 13:30~13:40
- 第1部 13:40~14:00
- ◆ 山陰地方の不動産市況
- 第2部 14:00~15:20
- ◆ 民間活力導入による公共施設整備(PPP)手法と事例紹介
- ◆ 公有財産の売却、貸付等の諸課題
- 休憩 15:20~15:35
- 第3部 15:35~16:50
- ◆ 公有地活用における瑕疵担保責任  
～土壌汚染を中心に～
- 質疑応答 16:50~17:10

### 講師からのご挨拶

PPP事業では、民間のノウハウや資金を活用しつつ、社会経済環境の変化等のリスクにも対応しながら、行政サービスの向上と財政負担の軽減等を図る必要があります。どのように検討を進めれば事業が実現に近づくのか、これまで多くのPPP事業支援に携わってきた経験から、わかりやすく解説します。

**(会場) 米子コンベンションセンター(ビッグシップ)3階**  
米子市末広町294番 電話:0859-35-8111



● 駐車場の案内  
※ 米子コンベンションセンターの駐車場は、米子市末広町294番にあります。米子コンベンションセンターの駐車場は、米子市末広町294番にあります。米子コンベンションセンターの駐車場は、米子市末広町294番にあります。

## お申し込み方法

- ① 下記申込用紙をご記入のうえ、問い合わせ先までFAX
  - ② 問い合わせ先にメールにてご返信  
<お申し込み・お問い合わせ>
- 一般財団法人日本不動産研究所  
鳥取支所 担当:向井(福井)  
〒680-0846 鳥取市扇町115-1  
第一生命ビル2階  
電話:0857-23-0400  
Fax:0857-23-0428  
E-mail: shin-mukai@jrei.jp

## PPPセミナー参加申込書

締切 8/9(金)

FAX受付:0857-23-0428 日本不動産研究所宛

団体名			
部署名			
お名前	ご参加人数		
電話番号	Fax番号		
E-mail			