

今日は、エネルギーと不動産の関係について考えるのね



カーボンゼロに向けて、エネルギーと不動産への投資意欲は高まるよ

エネルギーと不動産

～ 水素社会 ～

2022/10/7



東京オリンピック・パラリンピック
から1年経ったね

聖火台きれいだったわ



新国立競技場が、木材をふんだんに
使用していたから大会期間中はお台
場に移しておいたんだね



近くで見られてよかったわ



このとき聖火は、水素燃料を使っていたんだよ

水素は燃やしても地球温暖化ガスと言われる
CO2を発生させないのよね





そうだね、CO2を大量に排出すると
言うと何だろうね

1つ挙げるとしたら、火力発電ね。
でも電気は経済社会にとって無くてはならないものよ



COVID-19で経済活動が停滞して排出量が減ったとも
言われてたけど



日本は、エネルギー起源のCO2排出量が12億トン程度
だったけど最近では、10～11億トンくらいかな

そのうち石炭・石油・天然ガス火力発電による排出
量は4.5億トンくらいね



日本は、13年度比46%削減を表明しているから30年
までに5.5億トン超減らすことになる

再エネ増やしてEMSをAIでね





パナソニック株式会社では、H2 KIBOU FIELDで、水素燃料を使って電力需給のコントロールの実験を行っているよ

なるほどね～

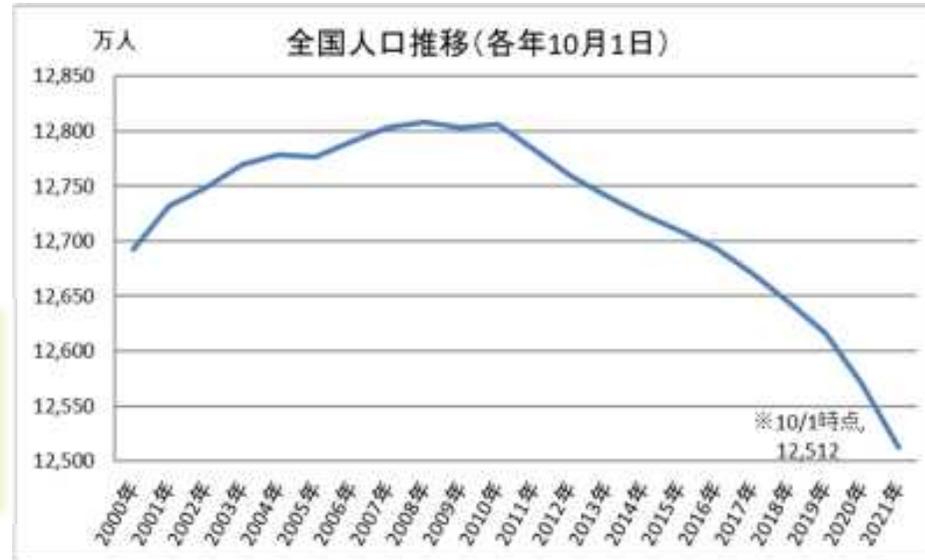


さて、これからタウンマネジメントの話しよう



とうとう1億3千万人を切ってしまったね

全国の人口は年々減り続けているわ



データ：総務省統計局

経済成長しているベトナムとか電力需要は伸びるけど



そうだね、人口も増加しているから
家計も産業も電力需要は拡大する

日本も地域を区切れば増加している都市があるじゃない

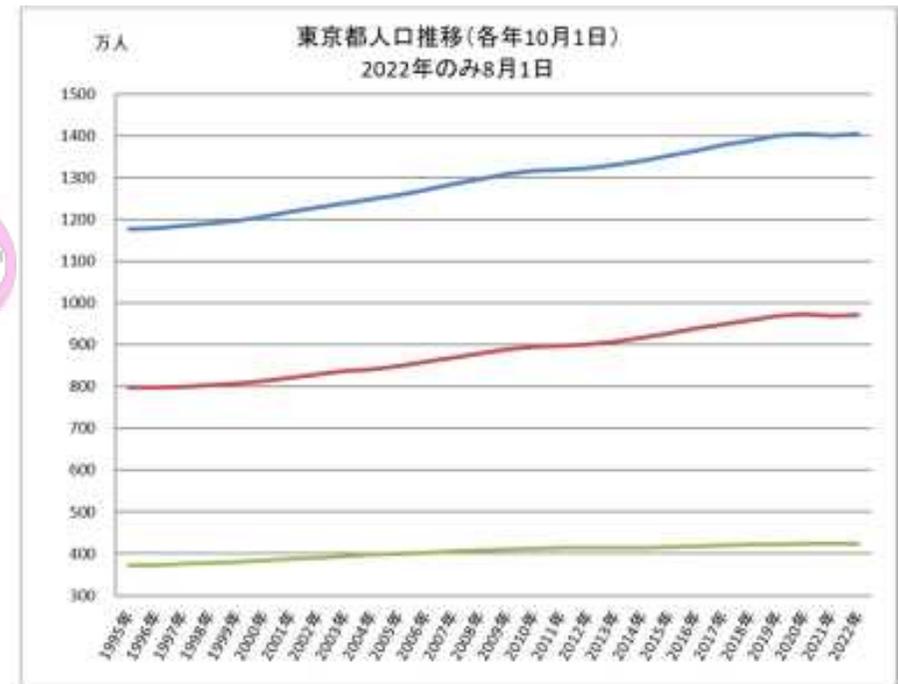


東京都は区部と市部が増加しているね

人口が増えても、各個人が省エネ活動を
生活習慣として持続的に取り入れれば多少は、
電力需要を抑えられるけど...



東京オリンピック・パラリンピックの
選手村跡地HARUMI FLAGの話があったよね



データ：東京都の統計

そうね、水素のパイプラインが敷設されているって



そうだね、各街区に設置した純水素型燃料電池にパイプラインを通じて供給するほか、水素燃料バスや燃料電池車(FCV)に水素を供給するようだ

マンション共用部にも水素エネルギーを活用するとか



欧州委員会は、EUタクソノミーでも天然ガスの利用に問題なしとしたわけだから、都市ガスを利用したコージェネシステムのエネファームもOKだし…



水素には、グレーやグリーン、ブルーとかいろいろ区分したがる人もいるけど、移行(Transition)段階で市場の創造を妨げるのは、却って自然資本と経済の共生を遅らせることになるんだよね

そうね、持続可能な社会を創るには、ドラスティックな行動は避けるべきね



そういう意味でも、水素とかエネルギーをコントロールするタウンマネジメントにEMS構築への期待は高いね

おしまい

