

令和7年度

土地月間 ウェビナー のご案内

ここ数年、住宅価格の高騰傾向が続いております。その要因として、人手不足の影響を受けた建設業労務費の上昇、円安・インフレによる建設資材価格の高騰、インバウンド需要の台頭、住宅に要求される性能の向上、等を指摘する声がある中、市況の変化が急激であるため、消費者・供給者とも各種対応が追いついていない例もあるのではないのでしょうか。

ここで、あらためて現在の住宅価格のトレンドについての再確認を行ったうえで、対談形式にて住宅市場の将来について検討します。皆様が住宅市場を理解するに当たってのご参考になればと考えております。



一般財団法人 日本不動産研究所

理事長 宮内 豊

高騰する住宅価格と今後の展望

マーケットトレンドの変化と市況の持続可能性を中心に

日時 2025年10月30日(木) 13:15~14:15 (13:10より視聴可能)

視聴方法 ウェブセミナーを用いた生配信 (オンラインのみ)

申込方法 ホームページまたはQRコードより
お申し込み下さい。参加方法を
メールにてご案内します。

お申込みホームページ・QRコード



<https://cloud.gigacast.tv/Live/Site/pWBbJm>

申込締切 2025年10月29日(水) 15:00 先着順のため、お早めにお申し込み下さい。

定員 500 名

参加費 無料

後援 国土交通省



登壇者 **磐前 淳子** いわさき じゅんこ

アットホームラボ株式会社 執行役員

不動産情報サービスのアットホーム(株)で営業職・企画職などに従事。
2019年、同社のAI開発・データ分析部門より独立発足したアットホーム
ラボ(株)設立に伴い現職。

不動産市場動向レポートの分析・執筆や講演、メディア解説など、データ
と現場の声の両面から多角的に分析・発信している。



コーディネーター **吉野 薫** よしの かおる

日本不動産研究所 シニア不動産エコノミスト

日系大手シンクタンクのリサーチ・コンサルティング部門を経て、
一般財団法人日本不動産研究所にて現職。

現在、国内外のマクロ経済と不動産市場の動向に関する調査
研究に携わる傍ら、大妻女子大学非常勤講師を兼任すると
ともに、明治大学地域経済研究所客員研究員も務めている。

■ 当セミナーは LOGOSWARE GigaCast を利用しますが、通信環境等によってはご参加
いただけない場合があります。事前に推奨環境についてご確認下さい。
確認専用 URL : <https://live-cdn.gigacast.tv/checker/>

■ セミナーにご参加いただいた方に、別途アンケートをメールにて
お送りします。ご協力の程、よろしくお願いいたします。



お問い合わせ

一般財団法人 日本不動産研究所 企画部 JREIセミナー事務局
〒105-8485 東京都港区虎ノ門 1-3-1 東京虎ノ門グローバルスクエア
TEL: 03-3503-5330