

近年、不動産市場は国際化の傾向を強めておりますが、我が国の持続的な成長のためにも、諸外国の成長を取り込んでいくことが不可欠であり、不動産分野においても海外におけるビジネス展開を拡大することが求められています。

日本とアジア・太平洋諸国は強い経済的つながりを有しておりますが、近年成長著しい東南アジア・南アジアへの注目度が特に高まっております。一方、投資を行うためには高い成長の潜在性だけに着目するのではなく、インフラ整備の状況や法制度等への理解も不可欠です。

本講演会では、2026年の不動産市場とあわせて、現状のアジア太平洋諸国の動向を踏まえつつ、各国不動産市況の現状認識と先行きの見通しについてご報告申し上げます。

一般財団法人 日本不動産研究所 理事長 宮内 豊

令和7年度 定例講演会 JREIウェビナー

講演1

2026年の不動産市場

日本不動産研究所 シニア不動産エコノミスト 吉野 薫

吉野 薫

よしの かおる

日本不動産研究所
シニア不動産エコノミスト

日系大手シンクタンクのリサーチ・コンサルティング部門を経て、一般財団法人日本不動産研究所にて現職。現在、国内外のマクロ経済と不動産市場の動向に関する調査研究に携わる傍ら、大妻女子大学非常勤講師を兼任するとともに、明治大学地域経済研究所客員研究員も務めている。



講演2

アジア・パシフィックに広がるビジネス機会と不動産市場の実像

日本不動産研究所 アジア・パシフィック社
ジャカルタ駐在員事務所長 松浦 康宏

松浦 康宏

まつうら やすひろ

日本不動産研究所
アジア・パシフィック社
ジャカルタ駐在員事務所長
兼日本不動産研究所
国際部 主幹

不動産鑑定事務所を経て、一般財団法人日本不動産研究所にて現職。国際部にて東南アジア、南アジアにおける不動産評価、コンサルティングを担当。不動産鑑定士、不動産証券化協会認定マスター、米国鑑定士協会 (ASA) Accredited Senior Member、英国ロイヤル・チャータード・サベイヤーズ (RICS) Member、日本不動産鑑定士協会連合会国際委員会業務開発小委員会委員長。



日時

2025年12月8日(月) 13:30-15:00

◆13:25より視聴可能

視聴方法

ウェブセミナーを用いた生配信 ◆オンラインのみ

申込方法

下記URLまたはQRコードよりお申し込み下さい。
参加方法をメールにてご案内します。

申込締切

12月7日(日) 15:00

◆先着順のため、お早めにお申し込み下さい。

お申込
URL
QRコード



定員

先着 500 名

参加費

無料

<https://cloud.gigacast.tv/Live/Site/9kKzPP>

- ◆当セミナーは LOGOSWARE GigaCast を利用します。
- ◆パソコン、通信環境によってはご参加いただけない場合があります。事前に推奨環境を満たしているかご確認ください。確認用 URL : <https://live-cdn.gigacast.tv/checker/>
- ◆セミナーにご参加いただいた方に別途アンケートをメールにてお送りします。ご協力の程、よろしくお願いいたします。



お問い合わせ

一般財団法人日本不動産研究所 企画部 JREI セミナー事務局
〒105-8485 東京都港区虎ノ門 1-3-1
東京虎ノ門グローバルスクエア TEL 03-3503-5330

