

委託研究募集要項

【募集人数】

若干名（複数名のグループでの応募も可能です）

【研究分野】

不動産に関する研究全般

【応募資格】

修士（博士課程前期）修了以上で、次の分野で研究実績（学位論文、学会発表、専門誌への寄稿等）がある方

- ・ 不動産に関する計量分析
- ・ 空間情報分析
- ・ データサイエンス（機械学習、人口知能。不動産に関連するものに限る）
- ・ その他不動産に関連する法律、経済、経営、財務等に関する実証的研究

現在、大学や企業等に在籍している方も歓迎します（所属組織の兼業規定等を事前にご確認ください）。

【契約期間】

2026 年 6 月 1 日より翌年 2 月末日の 9 カ月間を予定（研究の開始・終了の時期や期間の延長については、ご相談に応じます）

【委託研究内容】

不動産に関する分野について、研究計画を自ら立案し、研究を行っていただきます。研究の実施にあたっては、弊所の研究スタッフ等との協働することも可能です。

【研究成果として求める納品物】

1. 研究報告会での研究報告
2. 上記 1 の研究論文の概要を弊所機関誌「季刊不動産研究」に寄稿

【委託費】

90 万円（研究のために必要な費用を含みます。研究の内容や期間に応じて増額が必要な場合は、ご相談に応じます。なお、グループでの応募の場合でも、この金額は変わりません。）

【応募方法】

下記 3 点を電子ファイルでご用意の上、後記の研究部・委託研究募集担当あてのメールに添付してお送りください。

1. 履歴書（書式自由）
2. 研究業績一覧（書式自由）
3. 研究計画書（規定書式あり：Word）

なお、ご応募にあたっては、弊所プライバシーポリシーに予めご同意をお願いいたします。

【応募期日および選考過程】

2026 年 4 月 30 日（木）

上記の期日までにご応募いただいた方の中で書類選考を行い、可否に関わらず連絡いたします。書類選考を通過された方には、面接（対面またはオンライン）を実施させていただく予定です。

【その他】

1. 契約期間中に3～4回程度、弊所関係者との定例ミーティングを行い、研究の進捗状況を報告していただきます。定例ミーティングは基本的にオンラインで実施しますが、状況により東京都内の弊所オフィスにお越しいただくことをお願いする場合があります（この場合、報酬とは別途、交通費を支給いたします）。
2. 研究期間中は、委託研究の内容を外部に投稿する、共有することは認められません。上記の納品物を提出後に外部投稿いただくことは問題ありません。また、研究データの第三者への共有はお控えください。

【応募およびお問合せ先】

一般財団法人日本不動産研究所
研究部・委託研究募集担当 岩指・石塚
kenkyu-itaku@imail.jrei.jp